CONTRATTO D'INGRESSO IN RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (RSA)

Tra

L'ISTITUTO SUORE ORSOLINE DETTE DI GANDINO, iscritto al n. 47 del Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Bergamo, con sede legale in Bergamo, Via Masone 20/A, Ente Gestore della RSA Istituto San Giuseppe delle Suore Orsoline di Gandino sita in via Bellavista 3, Villa D'Adda, nella persona di Suor Rosa Bosco, Legale Rappresentante pro tempore, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ente Gestore ed ivi rappresentata, con delega di firma, dalla Direttrice di struttura e gestionale Sr. Sofia (Francesca Pievani), di seguito per brevità indicato come **Ente**; **e**

Il Sig./sig.ra _____ C.F. _____

nato /a _____Il ____/____/_____

residente a_____in Via_____ n.____

Tel. _____, Cell. _____ di seguito per brevità indicato come "**Ospite**";

e/o

Il Sig./sig.ra _____ C.F. _____

nato /a _____Il ____/____/_____

residente a_____in Via_____ n.____

Tel. _____, Cell. _____

in qualità di _____ dell'Ospite della RSA_____ sig.ra/sig._____

nato /a _____Il ____/____/_____

residente a_____in Via_____ n.____

di seguito indicato per brevità come **Terzo**;

e/o

Il Sig./sig.ra _____ C.F. _____

nato /a _____Il ____/____/_____

residente a_____in Via_____ n.____

Tel. _____, Cell. _____

in qualità di Tutore, Curatore, Amministratore di Sostegno dell'Ospite della RSA_____ sig.ra/sig._____

nato /a _____Il ____/____/_____

residente a_____in Via_____ n.____

di seguito indicato per brevità come **"Tutore, Curatore, Amministratore di Sostegno** "; **si conviene e si stipula quanto segue:**

1. A seguito dell'accettazione della domanda presentata unitamente alla documentazione sociosanitaria assistenziale in data ___/___/_____, con il presente atto il sottoscritto/a **Ospite** chiede per sé il ricovero presso la RSA dichiarando che:
    - l'obbligazione economica viene assunta in via solidale dal **Terzo** che sottoscrive il presente Contratto di Ingresso per accettazione e assunzione solidale delle correlative obbligazioni;
    - e/o il **tutore, curatore, amministratore di sostegno** chiede in nome e per conto dell'**Ospite** l'ingresso presso la RSA in conformità al provvedimento del Tribunale di _____ che si allega al presente contratto quale parte integrante dello stesso;
    - che l'ingresso è fissato in data __/___/_____. In caso di eventuali ritardi all'ingresso e/o all'avvio delle prestazioni sarà addebitata la retta giornaliera moltiplicata per il numero di giornate del ritardato ingresso.
    - Dichiara altresì i seguenti dati: Stato Civile _____Figli viventi: Maschi____ Femmine ___ Percentuale di invalidità _____ Accompagnamento /__/

L'Ente ha verificato al momento dell'ingresso che l'Ospite ha le caratteristiche e manifesta le condizioni di bisogno previste per le Residenze Sanitarie Assistenziali, assicurando per l'inserimento in struttura che la presa in carico avviene secondo criteri di appropriatezza, favorendo la continuità assistenziale e precisando che eventuali situazioni complesse saranno comunicate all'ASST o al Comune.

2. L'Ospite e il Terzo si obbligano al pagamento della retta di ricovero. L'Ospite e il Terzo dichiarano di farsi carico inoltre delle eventuali spese sanitarie non comprese nella retta giornaliera (visite specialistiche ed esami non riconosciuti dal SSR) e delle spese personali (abbigliamento, generi voluttuari).
3. L'Ospite e il Terzo si impegnano altresì:
    - Al pagamento della somma di Euro 1.400,00 a titolo di deposito cauzionale che sarà restituito al termine del ricovero, salvo quanto previsto dai successivi articoli 7 e 8;
    - Al rispetto del "Regolamento e norme di comportamento per familiari ed ospiti" contenuto nella Carta dei Servizi, parte integrante del presente contratto
4. L'Ospite e il Terzo prendono atto del fatto che nel corso del ricovero la retta possa subire delle variazioni. L'Ente si riserva la facoltà di aumentare la retta sulla base dell'aumento dell'Indice ISTAT, dei maggiori oneri derivanti dagli aumenti contrattuali del personale, dei maggiori oneri derivanti dagli adeguamenti a normative nazionali e regionali. Dette variazioni devono essere comunicate per iscritto, ai sensi del successivo art. 15, all'Ospite e al terzo per iscritto almeno 10 giorni prima dell'applicazione delle nuove tariffe, dando quindi allo stesso la facoltà di recedere dal presente contratto nei termini di cui all'art.8. Nel silenzio dell'Ospite e del Terzo la nuova retta si intenderà accettata.
5. La RSA eroga prese in carico di lungo-assistenza. La retta giornaliera a carico dell'Ospite e del Terzo è di € _____ al netto del contributo sanitario regionale e con l'applicazione del bollo previsto dalla normativa vigente in materia. Nel computo delle giornate di degenza viene sempre calcolato il giorno di ingresso e non quello di uscita.

Servizi inclusi nella retta:

- Assistenza alla persona diurna e notturna con personale assistenziale (OSS/ASA)
- Interventi tutelari di cura del sé e assistenza nella gestione delle attività quotidiane
- Assistenza medica e infermieristica con fornitura e somministrazione di farmaci
- Fornitura di presidi per l'incontinenza e ausili per la nutrizione enterale
- Interventi riabilitativi e rieducativi di fisioterapia
- Attività educative e di animazione, con momenti ludici e socializzanti
- Fornitura di pasti principali, colazioni e merende, con eventuale dieta personalizzata
- Lavanderia e stireria degli indumenti personali.

Servizi esclusi dalla retta:

- Podologo
- Visite specialistiche
- Servizio di trasporto in ospedale, non in regime di urgenza, mediante ambulanza
- Parrucchiere
- Estetista

In caso di assenza temporanea dell'Ospite, per ricoveri ospedalieri o per altra motivazione, sarà dovuta l'intera retta giornaliera.

A fronte del pagamento della retta l'Ente si impegna, ai sensi della normativa vigente, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a richiedere la cancellazione dell'Ospite dell'elenco dei medici di medicina generale a partire dalla data del suo ingresso nella RSA;
- a redigere uno specifico Piano di Assistenza Individualizzato (P.A.I.) predisposto dall'equipe multidisciplinare;
- a predisporre ed aggiornare il Fascicolo Socio Assistenziale Sanitario (Fa.S.A.S.) , nel quale saranno documentati gli eventi riguardanti l'evoluzione delle condizioni dell'ospite e ove saranno registrati i trattamenti assistenziali, educativi e di animazione, terapeutici e socio sanitari
- alla stipula e al mantenimento dell'assicurazione per la responsabilità civile conforme alla normativa vigente nazionale e regionale;
- al rispetto della privacy dell'Ospite ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e s.m.i.; - a comunicare, tramite e-mail, al Comune di residenza dell'Ospite, l'avvenuto ingresso.

Ai sensi dell'art. 1783-1786 c.c. l'Ente risponde:

1) Quando le cose dell'Ospite gli sono state consegnate in custodia;
2) Quando ha rifiutato di ricevere in custodia cose che aveva, ai sensi degli artt. 1783-1786 c.c. l'obbligo di accettare.

L'Ente ha l'obbligo di accettare le carte-valori, il denaro contante e gli oggetti di valore che può rifiutarsi di ricevere solo se si tratti di oggetti pericolosi o che, tenuto conto dell'importanza e delle condizioni di gestione dell'RSA, abbiano valore eccessivo o natura ingombrante. L'Ente può esigere che la cosa consegnatagli sia contenuta in un involucro chiuso o sigillato.

L'Ente si impegna, in conformità alla normativa nazionale e regionale vigente, a rilasciare la certificazione della retta ai fini fiscali, per i servizi che prevedono la compartecipazione al costo da parte dell'utente, entro i tempi utili per la presentazione della dichiarazione dei redditi.

L'Ente si impegna, altresì, ad assolvere a tutti gli obblighi che, a prescindere dal richiamo nel presente contratto, derivino dalla L. R. 3/2008 s.m.i. e /o dalla normativa vigente.

6. Il pagamento della retta di degenza è dovuto in forma mensile anticipata mediante addebito preautorizzato su conto corrente bancario tramite procedura SEPA oppure tramite bonifico entro il 10 di ogni mese corrente. Ogni altra modalità di pagamento diversa da quelle ordinarie predette dovrà essere concordata con l'Ente.

7. In caso di mancato pagamento nei termini stabiliti sopra, l'Ospite e il Terzo sono tenuti a corrispondere gli interessi legali di ritardato pagamento nella misura di legge e l'Ente sarà legittimato ad incamerare il deposito cauzionale di cui all'art. 3, a soddisfazione totale o parziale di eventuali suoi crediti nei confronti dell'Ospite e del terzo.

In tal caso l'Ente diffiderà l'Ospite e il Terzo, a mezzo di raccomandata A.R., alla ricostituzione del medesimo deposito cauzionale entro 15 giorni. Laddove il deposito cauzionale non sia ricostituito nei termini di cui sopra, il presente contratto si intende risolto di diritto.

L'Ente si riserva di agire presso le competenti sedi per il recupero dei crediti.

Qualora l'Ospite venga dimesso per ritardato o mancato pagamento, in ottemperanza alla normativa vigente, l'Ente attiva il Comune e l'ASST di competenza affinché le dimissioni possano essere garantite in forma assistita.

8. Qualora l'Ospite e il Terzo intendano recedere dal presente contratto, dovranno dare preavviso all'Ente con comunicazione scritta almeno quindici giorni prima della data determinata ed entro il medesimo termine l'Ospite deve lasciare la RSA. In mancanza di preavviso sarà comunque dovuta la retta corrispondente al periodo di mancato preavviso. In ogni caso lo stipulante è tenuto al pagamento della retta fino all'effettivo abbandono della struttura da parte dell'Ospite, che avverrà a cura e spese dello stipulante.

In caso di decesso la retta sarà dovuta sino al giorno precedente al decesso e verranno restituite le eventuali giornate pagate anticipatamente.

Resta fermo l'obbligo da parte dell'Ospite e del Terzo di corrispondere le eventuali rette arretrate e maturate fino alla data indicata nella disdetta come termine del ricovero o, in caso di ritardo nell'allontanamento dell'Ospite, fino al giorno di dimissione dello stesso.

9. L'Ente ha la facoltà di recedere dal presente Contratto e di dimettere l'Ospite quando:

- nel termine di 30 giorni dalla data di ammissione, nel caso l'Ospite non risultasse idoneo alla vita comunitaria;
- per sopravvenute condizioni psico-fisiche che non permettano la convivenza dell'Ospite in comunità
- per sopravvenuto miglioramento psico-fisico tale da rendere inappropriata la permanenza dell'Ospite presso una RSA;
- per mancato pagamento della retta;
- per mancata ricostituzione del deposito cauzionale;
- per condotta, dell'ospite o dei familiari, non conforme a quanto contenuto nel "Regolamento e norme di comportamento per familiari ed ospiti" all'interno della Carta dei Servizi, parte integrante del presente contratto

Verranno restituite le eventuali giornate pagate anticipatamente.

10. Il calcolo della retta decorre dalla data di ingresso dell'Ospite in RSA e fa fede quella riportata nel Fascicolo Socio Assistenziale Sanitario, salvo casi di prenotazione del posto letto per i quali è dovuto importo pari alla quota alberghiera giornaliera.

11. L'ospite e il Terzo sono tenuti con puntualità ad aggiornare in caso di variazione, sia l'anagrafica dell'ospite che i propri dati (residenza, recapiti telefonici, stato di famiglia, riferimenti bancari); in caso di ritardi od omissioni graveranno sullo stipulante le spese e gli eventuali danni.

12. L'ospite e il Terzo esprimono il consenso al trattamento dei dati personali necessari per l'esecuzione del contratto. La RSA si impegna a trattare i dati personali dell'Ospite e del Terzo nel rispetto di quanto disposto dalla vigente normativa, al fine di gestire ed eseguire il contratto.

13. La richiesta di accesso al proprio Fascicolo Socio Assistenziale Sanitario deve essere presentata in forma scritta da inoltrare alla Direzione Sanitaria della RSA. I tempi di rilascio della copia sono di 30 giorni dal recepimento della richiesta (richiesto corrispettivo di € 0,50 centesimi per fotocopia di singola pagina)

14. La Direzione della struttura si riserva il diritto di effettuare spostamenti dell'ospite nel caso in cui le condizioni di salute oppure motivi organizzativi e funzionali ne dettassero la necessità previo congruo preavviso. Gli eventuali costi aggiuntivi della retta dovuti alla diversa tipologia della camera sono a carico dell'ospite. È fatta salva la facoltà di recesso alle condizioni di cui all'art. 8.

15. Eventuali modifiche al presente Contratto hanno efficacia solo ove riportate per iscritto e sottoscritte da entrambe le parti. Resta inteso che eventuali modifiche alla normativa vigente devono intendersi automaticamente recepite dal presente contratto.

16. Il presente Contratto è stipulato a tempo indeterminato e non può essere ceduto dalle parti salvo che con il consenso scritto delle parti stesse.

17. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento alle disposizioni nazionali e regionali vigenti.

18. In caso di controversie nascenti dalla interpretazione o esecuzione del presente contratto sarà competente il Foro di Bergamo. L'Ente potrà, in ottemperanza alle finalità statutariamente previste e al fine di tutelare l'interesse dell'intera comunità, disporre con atti e regolamenti condizioni per lo svolgimento dei servizi a cui obbligatoriamente gli Ospiti e i loro visitatori dovranno scrupolosamente attenersi. Qualora le stesse non dovessero essere condivise, lo stipulante potrà recedere dal contratto nei termini previsti dall'art. 8.

Si specifica infine che il presente Contratto di Ingresso, finalizzato a regolare il ricovero in RSA, è soggetto all'applicazione di tutti i protocolli interni e alle norme, regionali e nazionali, in materia di COVID-19 o altri agenti pandemici.

Letto, confermato e sottoscritto in duplice originale

Villa D'Adda, ____/_____/_____

Per l'Ente Gestore della R.S.A. Ospite

_____ _____

Per la legale rappresentante

_____

I sottoscrittori

In qualità di _____ firma_____

In qualità di _____ firma_____

Le clausole indicate dal n. 1 al n. 18 del presente contratto devono intendersi conosciute ed espressamente approvate per iscritto dalle parti, ai sensi dell'art. 1341, comma 2 del c.c.
I sottoscrittori del Contratto dichiarano di accettare il ricovero presso la RSA e di volersi giovare dei diritti attribuitigli. Dichiarano inoltre di aver preso visione, di ricevere copia della Carta dei Servizi e del Codice Etico, parte integrante del presente contratto e di garantire il rispetto delle disposizioni ivi contenute.

I sottoscrittori

In qualità di _____ firma_____

In qualità di _____ firma_____